E-DISTRIBUTIE MUNTENIA S.A.
Bd. Mircea Voda, nr. **30**, **SECTOR 3**, **BUCURESTI**
Telefon/fax: **0219291** / **0372875235**

Nr. **09135586** din **23/11/2021**

Catre

SPECIALIST CONSULTING SRL, domiciliul/sediul in judetul **BUCURESTI**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **SECTOR 1**, **Soseaua Nicolae Titulescu**, nr. **163**, bl. **20**, sc. **2**, et. - , ap. **44**.

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. **09135586** / **16/11/2021**, pentru obiectivul **realiz ob. de investitii Elaborare studiu de fezabilitate si elab doc. aut. executlucrari constr.** cu destinatia **realiz ob. de investitii Elaborare studiu de fezabilitate si elab doc. aut. executlucrari constr.** situat in judetul **BUCURESTI**, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector **SECTOR 6**, **PRELUNGIREA Ghencea**, nr. **FN**, bl. - , et. - , ap. - , CF - , nr. cad. - .

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL
Nr. 09135586 / 23/11/2021

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, a Ordinului ANRE nr.49/2007 si nr. 25/2016, a prescriptiilor si normelor tehnice energetice PE 106/2003, SR 8591/97, NTE 003/04/00 si NTE 007/08/00.*
  SE VOR RESPECTA DISTANTELE DE VECINATATE FATA DE LINIILE ELECTRICE AFLATE IN ZONA CONFORM NORMATIVELOR IN VIGOARE: ORDINUL ANRE nr. 239/2019 (49/2007), NTE 003/04/00, PE 106/2003, NTE 007/08/00, SR 8591/ 97 SI LEGEA ENERGIEI ELECTRICE nr.290/19.12.2020(123/2012). ATENTIE ! Inainte de inceperea lucrarilor de sapatura aveti obligatia de a solicita predare de amplasament pentru traseele de MT-JT la U.O. VEST D-LUI ING. GHEORGHE DANIEL nr. tel. 037.211.5804 . La solicitarea beneficiarului, instalatiile electrice existente conform planului de situatie anexat , se vor reloca pe baza unui proiect de eliberare de amplasament / studiu de coexistenta care va fi suportat financiar de acesta si prezentat la faza urmatoare de obtinere a autorizatiei de construire . Se interzice deschiderea de lucrari si inceperea executarii de sapaturi fara confirmarea detinatorilor de instalatii subterane E-DISTRIBUTIE MUNTENIA si acceptul acestora asupra pozitiei instalatiilor si marcarea pe teren a acestora in urma sondajelor efectuate cu predare de amplasament. Nu se permite inceperea lucrarilor de sapatura decat dupa incheierea unui proces verbal intre executantul sapaturii si subunitatea E-DISTRIBUTIE MUNTENIA gestionara a instalatiilor electrice afectate, din care sa reiasa ca executantul a luat cunostinta despre traseele de cabluri existente, despre conditiile in care urmeaza sa se efectueze lucrarile pentru protejarea instalatiilor electrice pe toata durata lucrarilor in vederea preintampinarii ruperilor de cabluri, smulgerii de mansoane, deteriorarii mecanice etc., precum si masurile de protectie a muncii ce trebuie luate. In punctele de intersectie cu instalatiile E-DISTRIBUTIE MUNTENIA sapatura va

fi executata manual si numai in prezenta delegatului E- Distributie Muntenia . In situatia in care prin lucrarile executate sunt afectate instalatiile E-DISTRIBUTIE MUNTENIA beneficiarul va finanta refacerea lucrarilor pe baza unei documentatii intocmite de un proiectant atestat ANRE la comanda sa, astfel incat in urma executiei sa se asigure conditii normale de exploatare. In cazul in care pentru lucrarea respectiva se intocmeste si plan de coordonare , acesta impreuna cu avizul definitiv va trebuie sa fie prezentat la E-DISTRIBUTIE MUNTENIA , pentru verificare si aprobare .

- Traseele retelelor electrice din planul anexat sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant). Zona MT/JT **Bucuresti Vest** asigura asistenta tehnica suplimentara **IN ZONA PROPUSA EXISTA LES MT - JT FIGURATE PE PLANUL DE SITUATIE ANEXAT AVIZULUI DE AMPLASAMENT, UNDE SAPATURILE SE VOR EXECUTA MANUAL SUB SUPRAVEGHEREA ANGAJATILOR E-DISTRIBUTIE MUNTENIA U.O. VEST D-LUI ING. GHEORGHE DANIEL nr. tel. 037.211.5802, FIIND RESPECTATE DISTANTELE DE VECINATATE FATA DE LINIILE ELECTRICE SUBTERANE EXISTENTE.****
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea Zonei MT/JT **Bucuresti Vest** cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul, va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie electrica a consumatorilor existenti precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica sau de alta natura **SAPATURA SE VA EXECUTA MANUAL NUMAI IN PREZENTA DELEGATILOR E- DISTRIBUTIE CU PREDARE DE AMPLASAMENT.****
- Distantele minime si masurile de protectie vor fi respectate pe tot parcursul executiei lucrarilor.
- In zonele de protectie ale LEA nu se vor depozita materiale, pamânt prevazut din sapaturi, echipamente, etc. care ar putea sa micsoreze gabaritele. Utilajle vor respecta distantele minime prescrise fata de elementele retelelor electrice aflate sub tensiune si se va lucra cu utilaje cu gabarit redus in aceste zone.
- Executantii sunt obligati sa instruiasca personalul asupra pericolelor pe care le prezinta executia lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice aflate sub tensiune si asupra consecintelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalatiilor electrice si daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorarii instalatiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovati de nerespectarea conditiilor din prezentul aviz. Executantii sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca.
- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului sau, daca obiectivul exista si se dezvolta (cu cresterea puterii fata de cea aprobata initial), veti solicita la operatorul de distributie **E-DISTRIBUTIE MUNTENIA S.A.** aviz tehnic de racordare**

*** In zona de aparitie a noului obiectiv exista retea electrica de distributie DA ☑ NU ☐

*** Noul obiectiv poate fi racordat la reteaua existenta DA ☐ NU ☑

Posibilitatile de racordare pentru puterea specificata in cererea de aviz de amplasament fiind prin: -, aceasta solutie este insa orientativa, urmand ca solutia exacta se se stabileasca in cadrul Fisei de solutie sau a Studiului de Solutie, dupa depunerea la Operator a cererii de racordare.
Racordarea la reteaua electrica de interes public presupune urmatoarele etape:

- depunerea de catre viitorul utilizator a cererii de racordare si a documentatiei aferente pentru obtinerea avizului tehnic de racordare;
- stabilirea solutiei de racordare la reteaua electrica si emiterea de catre operatorul de retea a avizului tehnic de racordare, sub forma de oferta de racordare; tarifele pentru emitere aviz tehnic de racordare conform Ordinului ANRE nr. 114/2014, si pentru tarifele de racordare conform Ordinului ANRE nr. 11/2014, Ordinului ANRE nr. 87/2014 si Ordinului ANRE nr. 141/2014.

- incheierea contractului de racordare intre operatorul de retea si utilizator in termenul de valabilitate al ATR;
- incheierea contractului de executie intre operatorul de retea si un executant, realizarea lucrarilor de racordare la reteaua electrica si punerea in functiune a instalatiei de racordare;
- punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare pentru probe, etapa care nu este obligatorie pentru toate categoriile de utilizatori;
- emiterea de catre operatorul de retea a certificatului de racordare;
- punerea sub tensiune finala a instalatiei de utilizare;

In vederea racordarii la reteaua electrica de distributie, solicitantul trebuie sa prezinte dosarul instalatiei de utilizare

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **E-DISTRIBUTIE MUNTENIA S.A.**, solicitantul va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor instalatii electrice (~~TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMOELECTRICA,~~ alti detinatori de instalatii, dupa caz).
- **Prezentul avizul este valabil pe perioada valabilitatii Certificatului de Urbanism nr. 802/R/2000271 / 11/11/2021, respectiv pana la data de 10/11/2023.**
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexeaza **6** planuri de situatie vizate de Zona MT/JT **Bucuresti Vest.**
- Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Responsabil E-DISTRIBUTIE MUNTENIA S.A.
Sef Serviciu SSP Bucuresti
Lucian Sanda

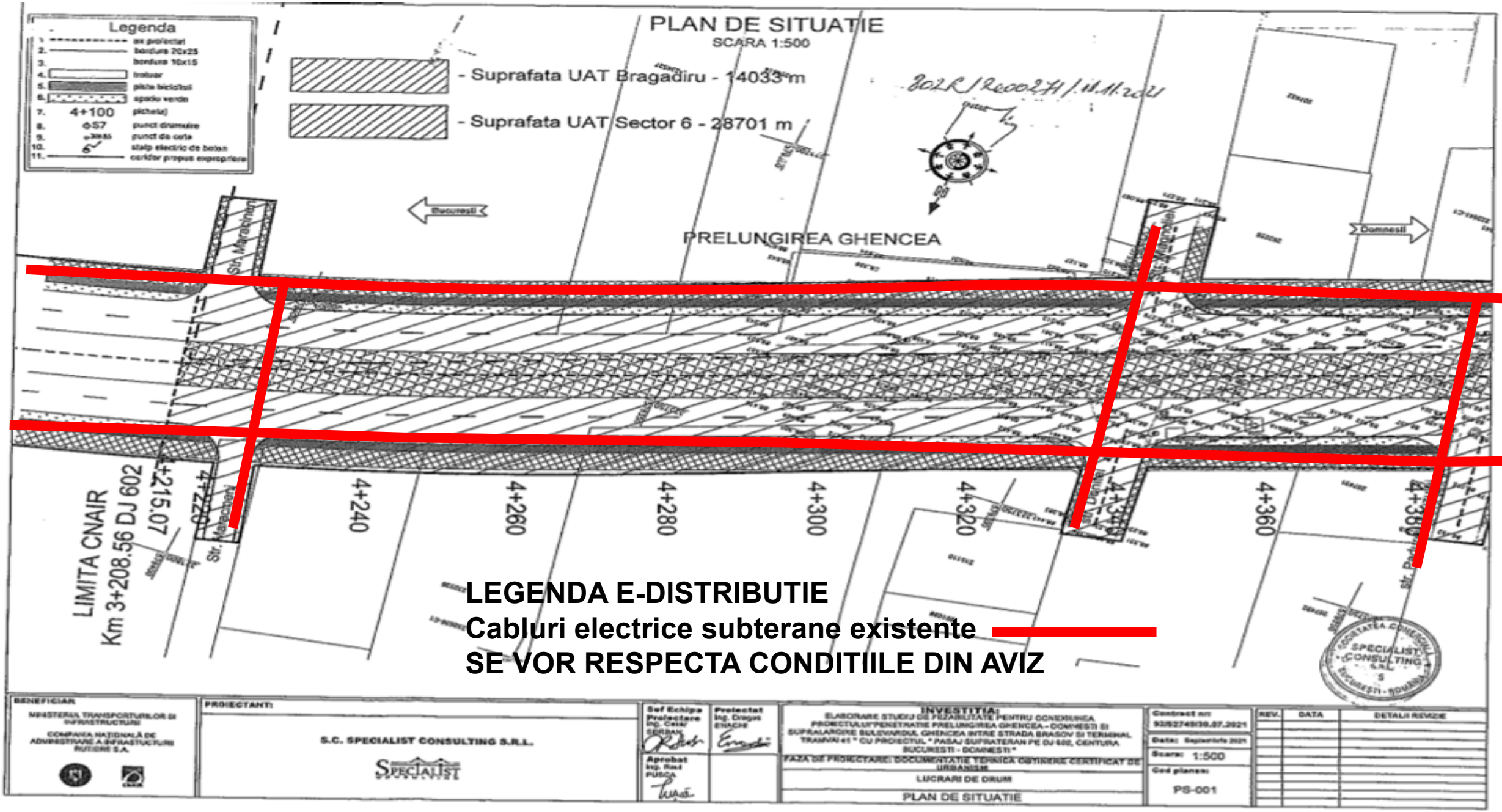
Verificat
-

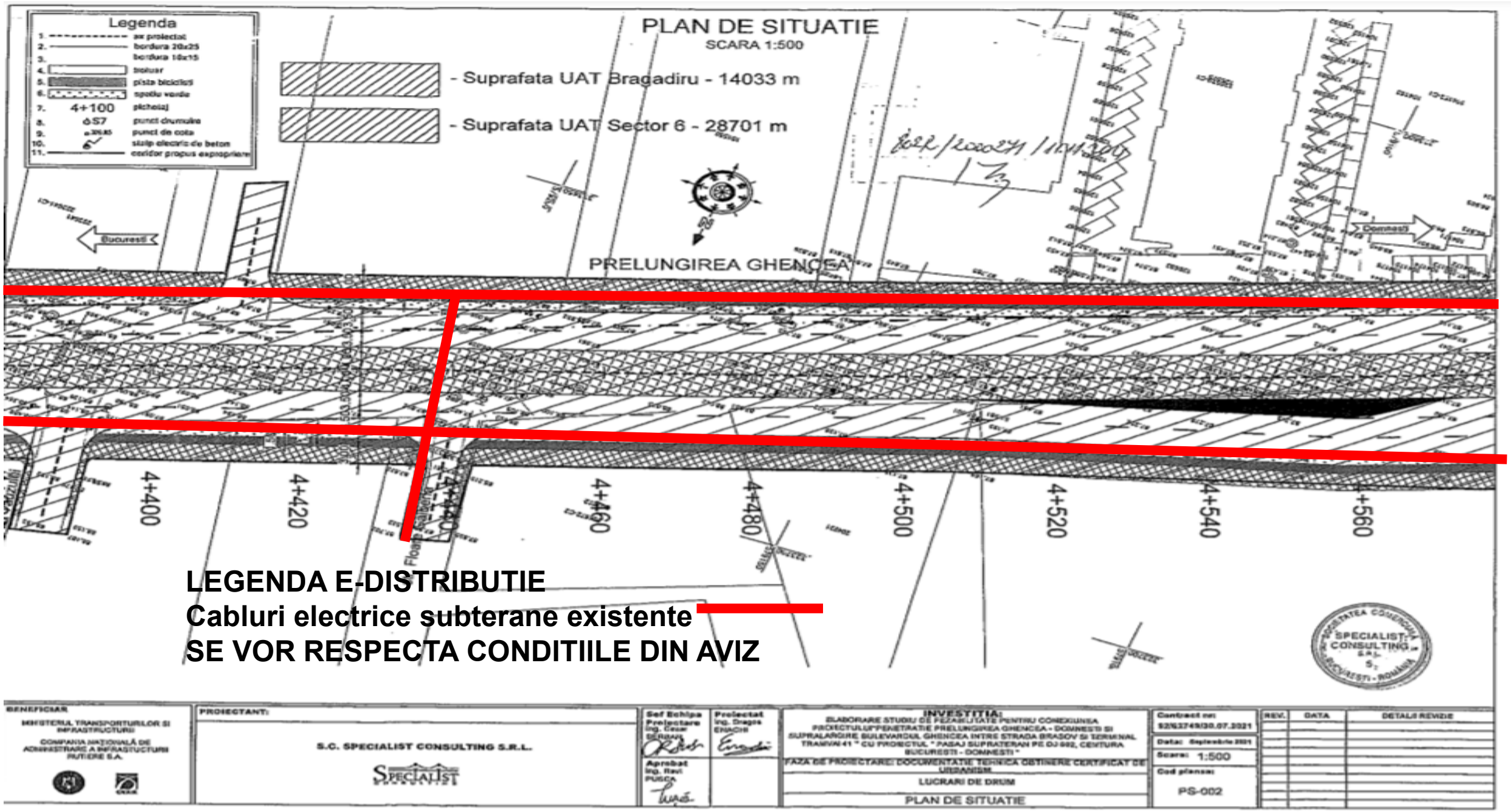
Intocmit
C. Tantagor

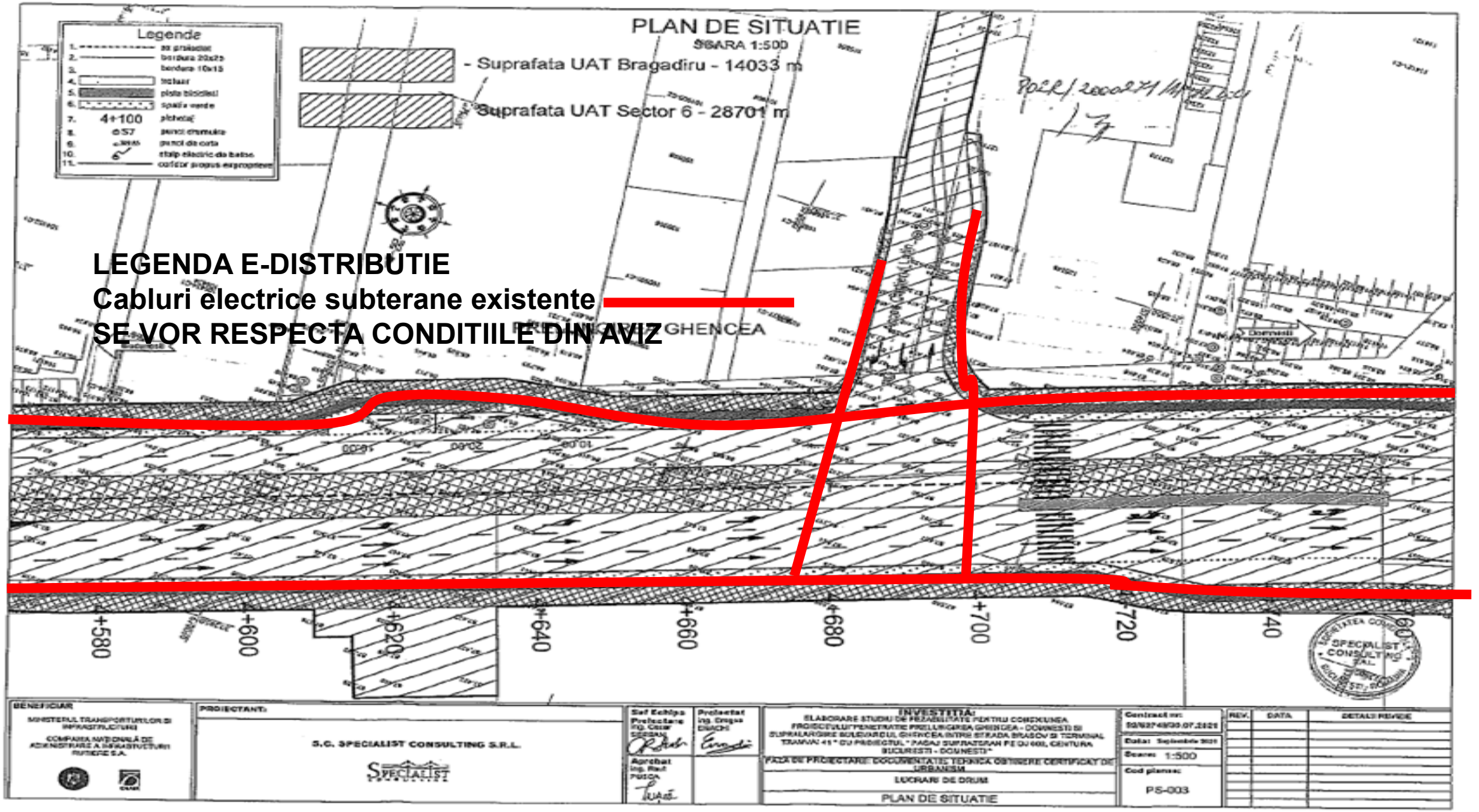
Ca urmare a prelungirii valabilitatii Certificatului de Urbanism, se prelungeste valabilitatea Avizului de amplasament pana la .....

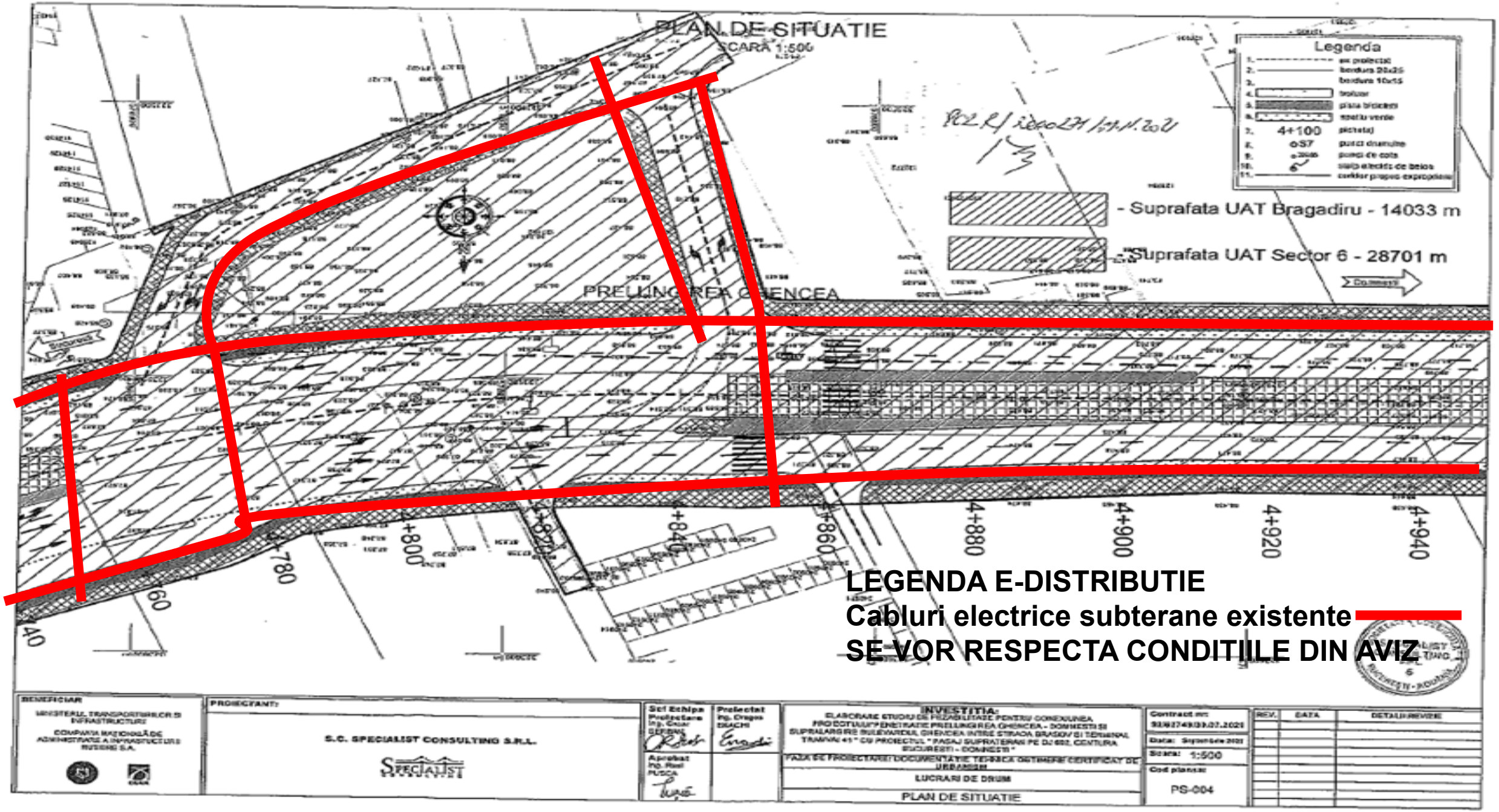
Responsabil _____

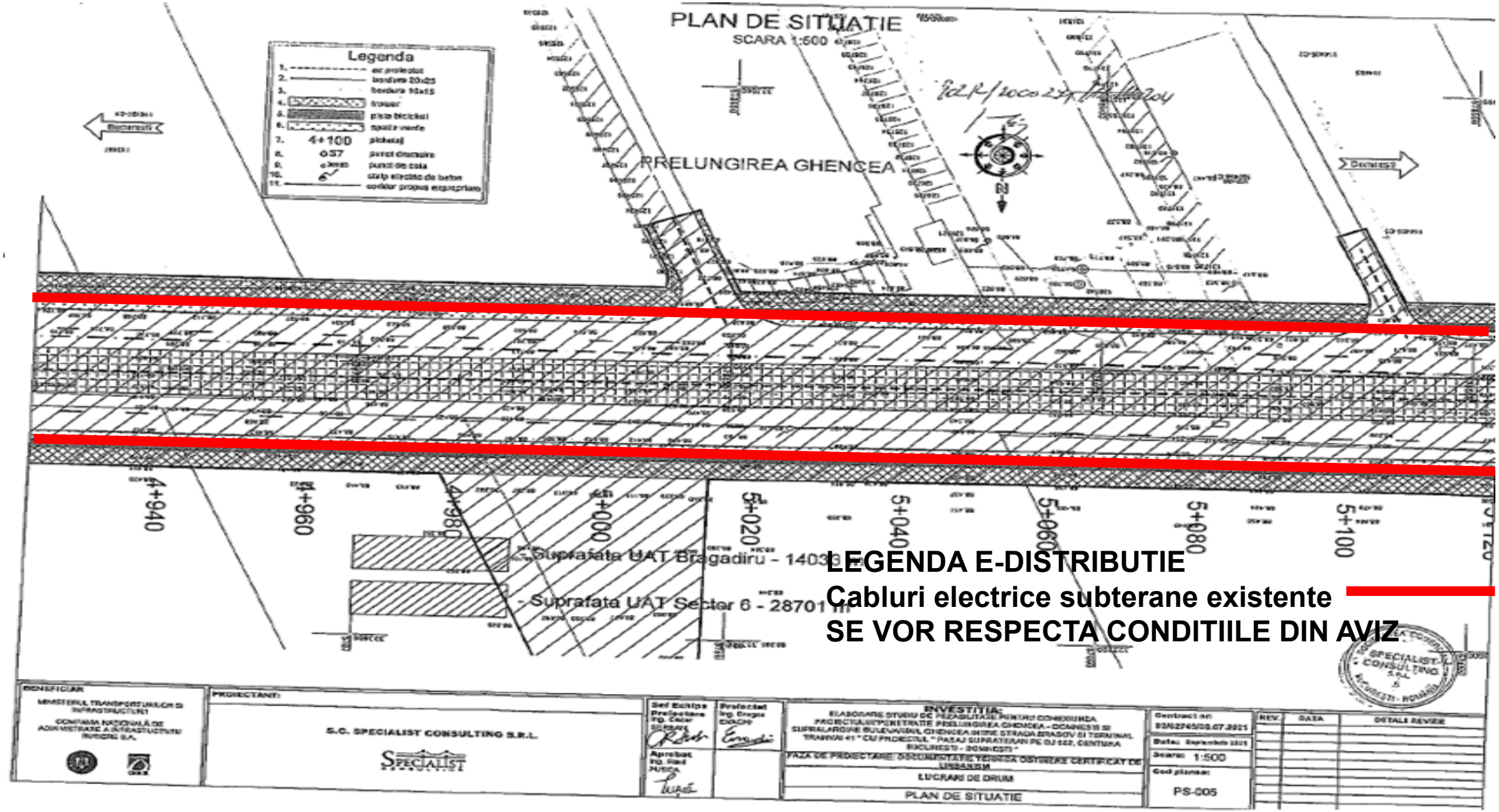
* pentru aviz favorabil fara conditii se va inscrie "“"Nu este cazul" / pentru aviz favorabil cu conditii se vor inscrie distantele minime de apropiere si incrucisare intre obiectivul propus si retelele electrice (LEA sau LES) exitente in zona, in conformitate cu prescriptiile energetice in vigoare.
** daca nu sunt conditii se va inscrie "Nu este cazul"
*** se bifeaza casuta corespunzatoare situatiei, se specifica tipul de bransament propus si intaririle de retea (daca este cazul)

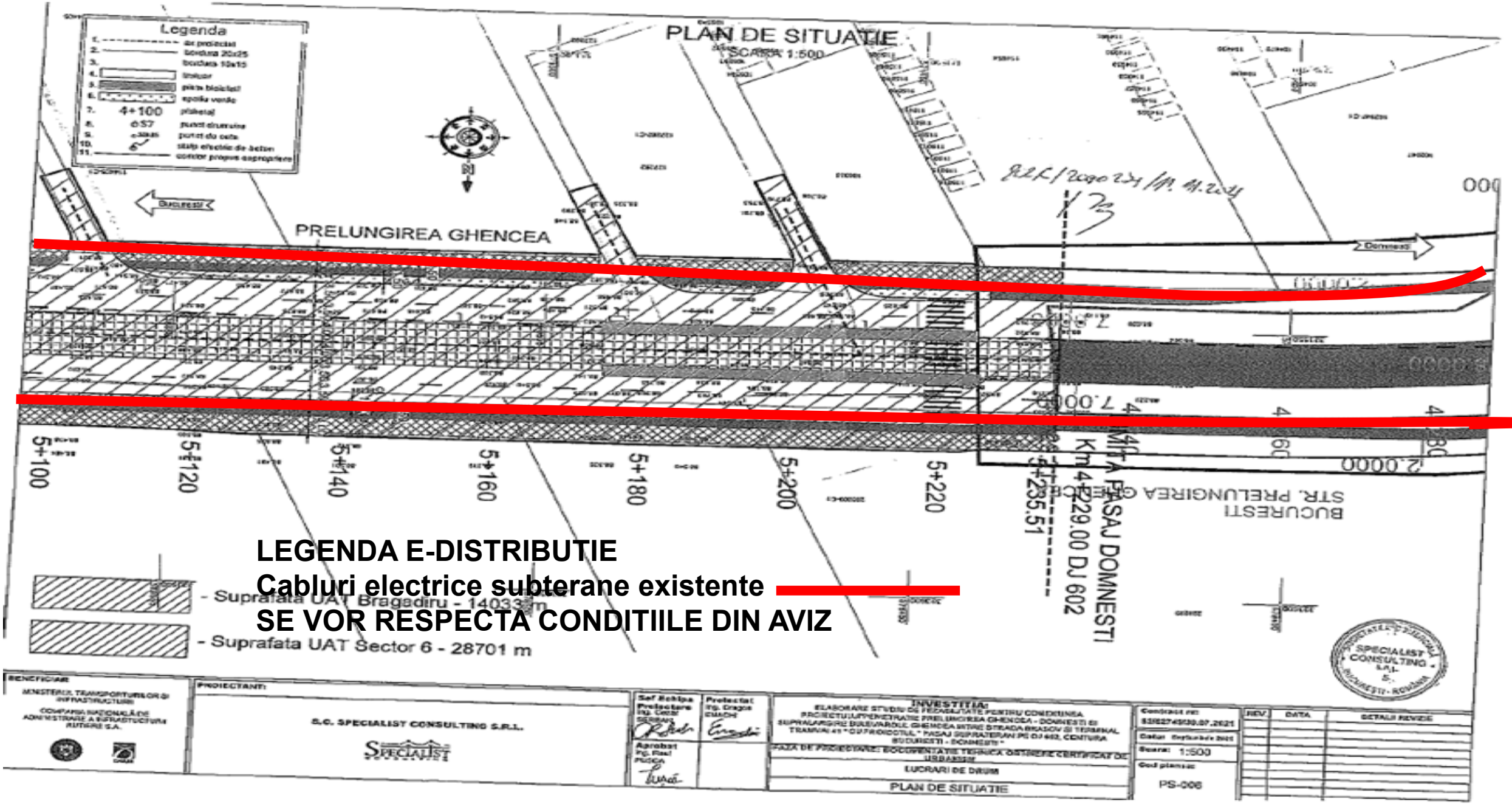

Legenda
4+100
PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500
- Suprafata UAT Bragadiru - 14033 m
- Suprafata UAT Sector 6 - 28701 m
PRELUNGIREA GHENCEA
Bucuresti
Domnesti
LIMITA CNAIR
Km 3+208.56 DJ 602
4+215.07
4+220
4+240
4+260
4+280
4+300
4+320
4+340
4+360
4+380
LEGENDA E-DISTRIBUTIE
Cabluri electrice subterane existente
SE VOR RESPECTA CONDITIILE DIN AVIZ
BENEFICIAR
MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
PROIECTANT:
S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.
Sef Echipa Proiectare ing. Cezar SERBAN
Proiectat ing. Dragos ENACHE
Aprobat ing. Rusi PUSCA
INVESTITIA:
ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU CONDIRIREA PROIECTULUI"PENETRATIE PRELUNGIREA GHENCEA - DOMNESTI SI SUPRALARGIRE BULEVARDUL GHENCEA INTRE STRADA BRASOV SI TERMINAL TRAMVAI 41 " CU PROIECTUL " PASAJ SUPRATERAN PE DJ 602, CENTURA BUCURESTI - DOMNESTI "
FAZA DE PROIECTARE: DOCUMENTATIE TEHNICA OBTINERE CERTIFICAT DE URBANISM
LUCRARI DE DRUM
PLAN DE SITUATIE
Contract nr: 92/02749/30.07.2021
Data: Septembrie 2021
Scara: 1:500
Cod planse: PS-001
REV.
DATA
DETALII REVIZIE


Legenda
1. ax proiectat
2. bordura 20x25
3. bordura 10x15
4. trotuar
5. pista bicicliste
6. spatiu verde
7. 4+100 picheiaj
8. S7 punct drumuire
9. punct de cota
10. stalp electric de beton
11. coridor propus expropriere
PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500
- Suprafata UAT Bragadiru - 14033 m
- Suprafata UAT Sector 6 - 28701 m
PRELUNGIREA GHENCEA
Bucuresti
Domnesti
4+400
4+420
4+440
4+460
4+480
4+500
4+520
4+540
4+560
LEGENDA E-DISTRIBUTIE
Cabluri electrice subterane existente
SE VOR RESPECTA CONDITIILE DIN AVIZ
SPECIALIST CONSULTING S.R.L.
BUCURESTI - ROMANIA
BENEFICIAR
MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
PROIECTANT:
S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.
Sef Echipa Proiectare ing. Cezar SERBAN
Proiectat ing. Dragos ENACHE
Aprobat ing. Ravi PUSCA
INVESTITIA:
ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU CONEXIUNEA PROIECTULUI"PENETRATIE PRELUNGIREA GHENCEA - DOMNESTI SI SUPRALARGIRE BULEVARDUL GHENCEA INTRE STRADA BRASOV SI TERMINAL TRAMVAI 41 " CU PROIECTUL " PASAJ SUPRATERAN PE DJ 602, CENTURA BUCURESTI - DOMNESTI "
FAZA DE PROIECTARE: DOCUMENTATIE TEHNICA OBTINERE CERTIFICAT DE URBANISM
LUCRARI DE DRUM
PLAN DE SITUATIE
Contract nr: 52/63749/30.07.2021
Data: Septembrie 2021
Scara: 1:500
Cod planse: PS-002
REV. | DATA | DETALII REVIZIE


PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500
Legende
- Suprafata UAT Bragadiru - 14033 m
- Suprafata UAT Sector 6 - 28701 m
LEGENDA E-DISTRIBUTIE
Cabluri electrice subterane existente
SE VOR RESPECTA CONDITIILE DIN AVIZ
+580
+600
+620
+640
+660
+680
+700
+720
+740
+760
BENEFICIAR
MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
PROIECTANT:
S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.
Sef Echipa
Proiectat
Aprobat
INVESTITIA:
ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU CONEXIUNEA PROIECTULUI PENETRATIE PRELUNGIREA GHENCEA - DOMNESTI SI SUPRALARGIRE BOULEVARDUL GHENCEA INTRE STRADA BRASOV SI TERMINAL TRAMVAI 41 " DU PROIECTUL " PASAJ SUPRATERAN PE DJ 401, CENTURA BUCURESTI - DOMNESTI"
FAZA DE PROIECTARE: DOCUMENTATIE TEHNICA OBTINERE CERTIFICAT DE URBANISM
LUCRARE DE DRUM
PLAN DE SITUATIE
Contract nr:
Data: Septembrie 2021
Scara: 1:500
Cod planse:
PS-003
REV.
DATA
DETALII REVIZIE


PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500
Legenda
- Suprafata UAT Bragadiru - 14033 m
- Suprafata UAT Sector 6 - 28701 m
PRELUNGIREA GHENCEA
LEGENDA E-DISTRIBUTIE
Cabluri electrice subterane existente
SE VOR RESPECTA CONDITIILE DIN AVIZ
BENEFICIAR
PROIECTANT:
S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.
INVESTITIA:
LUCRARI DE DRUM
PLAN DE SITUATIE
PS-004
1:500


PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500
Legenda
PRELUNGIREA GHENCEA
4+940
4+960
4+980
5+000
5+020
5+040
5+060
5+080
5+100
- Suprafata UAT Bragadiru - 1403
- Suprafata UAT Sector 6 - 28701 m
LEGENDA E-DISTRIBUTIE
Cabluri electrice subterane existente
SE VOR RESPECTA CONDITIILE DIN AVIZ
BENEFICIAR
MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
PROIECTANT:
S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.
INVESTITIA:
ELABORARE STUDII DE FEZABILITATE PENTRU CONSTRUIREA PROIECTULUI PENTRU PREALUNGIREA GHENCEA - DOMNESTI SI SUPRALARGIRE BULEVARDUL GHENCEA INTRE STRADA BRASOV SI TERMINAL TRASEUL 41 " CU PROIECTUL " PASAJ SUPRATERAN PE DJ 102, CENTURA BUCURESTI - DOMNESTI "
FAZA DE PROIECTARE: DOCUMENTATIE TEHNICA OBTINERE CERTIFICAT DE URBANISM
LUCRARI DE DRUM
PLAN DE SITUATIE
Scara: 1:500
Cod plansa: PS-005
REV.
DATA
DETALII REVIZIE


Legenda
PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500
PRELUNGIREA GHENCEA
Bucuresti
Domnesti
5+100
5+120
5+140
5+160
5+180
5+200
5+220
PASAJ DOMNESTI
Km 4+229.00 DJ 602
STR. PRELUNGIREA GHENCEA
BUCURESTI
LEGENDA E-DISTRIBUTIE
Cabluri electrice subterane existente
SE VOR RESPECTA CONDITIILE DIN AVIZ
- Suprafata UAT Bragadiru - 14033 m
- Suprafata UAT Sector 6 - 28701 m
S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.
PLAN DE SITUATIE
PS-006